

Referat fra repræsentantskabsmøde i Gørlev Boligselskab

Dato: Torsdag d 26. april 2018

Tid: Kl. 18.00

Sted: Gørlev Hallens Selskabslokaler

Dagsorden/ Referat

1.Pkt Valg af dirigent: Niels D. Petersen blev valgt

2.Pkt.. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning, herunder om forretningsførelsen for det forløbne år:

Formand Kim Rasmussen gennemgik bestyrelsens årsberetning som blev taget til efter retning

3.Pkt.Endelig godkendelse af boligorganisationens og afdelingernes årsregnskab med tilhørende revisionsberetning og forelæggelse af budget for 2019.

4.Pkt.Behandling af eventuelt indkomne forslag.

Der er kommet 3 forslag fra organisationsbestyrelsen :

4.1: Godkendelse af der arbejdes på at etablere seniorbofælleskab i Høng og Gørlev med ca 20 boliger hver sted : Godkendt, der må arbejdes videre med de 2 forslag

4.2: Godkendelse om at der må arbejdes videre med fremsendte forslag til ca 40 boliger i Høng (bo institution), der er afleveret udkast til Kalundborg Kommune, som udvælger hvilket boligselskab der skal bygge: Godkendt der må arbejdes videre med projekt

4.3 Der er kommet anmodning fra Kalundborg Kommune om at måtte indtræde i bestyrelsen(anmodning gælder for boligselskaber hvor kommunen har stillet garantiforpligtigelse på 8 mio kr eller mere).

Boligselskabet kan vælg om det er en observatør eller et bestyrelsesmedlem samt om vedkommende skal have stemmeret, ovenstående kræver vedtægts ændring: Anmodningen blev drøftet grundigt, der fremkom argumenter som : at boligselskabet er velfungerende med en god økonomi med de nødvendige henlæggelser til at sikre at boligerne vedligeholdes, der er flere afdelinger som ikke har haft husleje stigninger i mere end 5 år og i budgetter for 2019 er der flere afdelinger der skal have nedsat deres husleje, boligselskabet deltager årligt i 2-3 møder samt dialog møde med Kalundborg Kommune, der er og har altid været et godt samarbejde med Kalundborg Kommune. Som afslutning på drøftelse blev der anmodet om en tilkendegivelse om bestyrelsen skal udvides med en observatør eller et bestyrelsesmedlem fra Kalundborg Kommune, alle repræsentanter ønskede ikke at bestyrelsen skal udvides.

5. Pkt. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter for disse. På valg

Lillian Pedersen og Svend Aage Larsen: Genvalg til Lillian Pedersen og Svend Aage Larsen

Samt suppleanter (Bente Johansen og Pia Petersen): Pia Petersen og Lene Pedersen blev valgt

6.Pkt. Valg af revisor: Dansk Revision Slagelse blev genvalgt

7. Pkt. Eventuelt: Formand Kim Rasmussen takkede revisor Niels D. Petersen for mange års godt og konstruktivt samarbejde



Formand Kim Rasmussen



Dirigent Niels D. Petersen