



## KÆRE BEBOERE

Vi orienterede i seneste nyhedsbrev fra Marts måned om det forestående udbud, hvor vi skal finde det rådgiverteam (arkitekt og ingeniør), der skal færdigprojektere renoveringen (tegne og beskrive projektet i detaljer) inden det udbydes i fag- eller hovedentreprise. Forventningen er pt., at entrepriseudbuddet kan gennemføres primo 2023.

Vi orienterede også om, at der i mellemtiden vil blive igangsat registrering af de fysiske forhold i afdelingen. Vi lagde i den forbindelse op til, at en såkaldt 3D-fotografering af boligerne kunne være en foretrukken metode. Efter at der er indhentet tilbud på opgaven viser det sig imidlertid, at metoden måske nok er hurtig, men bestemt ikke billig, og i hvert fald indebærer visse udfordringer med hensyn til beboernes krav på respekt af privatsfæren, da fotograferingen medtager alt synligt i de respektive rum, også private ting, der ingen relevans har for registreringen, samt kræver, at ingen personer må opholde sig i de rum, hvor der fotograferes.

Efter aftale med boligselskabets ledelse har vi valgt i stedet at gennemføre registreringen visuelt/manuelt. Der bliver derved kun foretaget traditionel 2D-fotografering af relevante forhold, og kun hvis der er anledning til det. Registreringen forventes gennemført over en periode på ca. 4 uger fra midten af maj til midten af juni måned efter behørig varsling af beboerne. Det vil sige på tirsdage, onsdage og torsdage i uge 20, 21, 22 og 23.

Sideløbende gennemføres TV-inspektion af afdelingens kloaker med henblik på afdækning af behov for opretning, og inddragelse af arbejdet under helhedsplanen.

### Foreløbig tidsplan

| Tidspunkt      | Aktivitet              |
|----------------|------------------------|
| Forår 2022     | Rådgiverudbud          |
| Efterår 2022   | Projektering           |
| Primo 2023     | Entrepriseudbud        |
| Sommer 2023    | Godkendelse af skema B |
| Sensommer 2023 | Byggestart             |